

Medlemsorientering Grundejerforeningen Lynghøjgaard



November 2019

Regn, regn, regn, regn og atter regn. Ja, sådan har november måned været på Lynghøjsletten i år. Også først i måneden, hvor der blev holdt bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Lynghøjgaard i et af de hvide huse med strå på taget. Her følger lidt nyt herfra til alle grundejere.

Økonomi

Frank følger grundejerforeningens økonomi tæt, og det ser fint ud, så vi forventer et overskud for året 2019, som kan anvendes til fremtidige større investeringer og den almindelige vedligeholdelse.

Fælleshuset

Fælleshuset er i rigtig god stand efter mange renoveringer i foråret og nu senest udskiftning af en affugter til en ny og mere energivenlig model. Ved næste bestyrelsesmøde vil vi gennemgå rapporten og handlingsplanen for fælleshuset, som blev udarbejdet for 5 år siden, for at være på forkant med evt. nye tiltag.

Fællesantennen

Bestyrelsen påtænker, som nævnt i sidste medlemsorientering, at nedlægge fællesantennen og opsiges medlemskabet af Verdens TV. Dette forventes sat i værk efter generalforsamlingen i foråret.

Veje

Vores veje bærer særdeles meget præg af det regnfulde efterår. Knap er vejhullerne fyldt op, før nye er kommet til.

Mange tak til de, der har taget en ekstra tørn med vedligeholdelse af vejene 😊

Der er stadigvæk grus til rådighed, hvis nogen har tid og mulighed for at være behjælpelig med dette. Vi opfordrer til, at man skriver på facebookgruppen Lynghøjsletten, hvis man påtænker en lille arbejdsindsats fx i forhold til opfyldning af vejhuller, så kan det være, at flere vil hjælpe med opgaven.

Bestyrelsen har accepteret et tilbud vedr. snerydning på Lynghøjsletten, og Kaj Søndergård indkalder assistance, hvis dette skulle blive nødvendigt i løbet af vinteren.

Postkasser

Bestyrelsen har undersøgt priser på nye postkasser og besluttet at indkøbe galvaniserede stålpostkasser med aluminiumsfronter og Ruko-låse. Postkasserne skal sættes op i vores nuværende postkassehus, og monteringen vil blive en af del opgaverne på arbejdsdagen i foråret.

Generalforsamlingen afholdes i foråret søndag d.3.maj 2020 kl.10.00 på Fjerritslev Kro. Traditionen tro er der arbejdslørdag dagen før, hvor vi vil klargøre fællesområderne, så de fremstår trimmede til en ny sommer.

Husk, at forslag fra medlemmerne skal indsendes skriftligt til bestyrelsen senest 4 uger før generalforsamlingen!

Kontakt en fra bestyrelsen, hvis I har tid og interesse for at yde et arbejde i bestyrelsen.

Nytåret nærmer sig med hastige skridt, og vi vil benytte lejligheden til at minde om, at der ikke må affyres fyrværkeri på Lynghøjsletten. Husk at give eventuelle lejere besked om dette, så vi kan komme fredeligt og sikkert ind i det nye år.

Det opdaterede årshjul kan nu ses på foreningens hjemmeside.

Vi ønsker jer alle en rigtig glædelig jul samt et godt nytår!

Mange hilsner fra bestyrelsen

